

Ing. Helena Paulusová
PRODIN a.s.
K Vápence 2745
530 02 Pardubice

e-mail: paulusova@prodin.cz

V Hrádku nad Nisou, 21. 2. 2024

Věc: Vyjádření k existenci sítí technické infrastruktury

Na základě Vámi předložené žádosti o vyjádření k existenci sítí pro akci: „Oprava trati v úseku Chrastava – Hrádek nad Nisou“ Vám sděluji, že společnost H - therma, a.s. eviduje a vlastní ve Vašem zájmovém území (dotčené pozemky) svá rozvodná tepelná zařízení. Naše zařízení jsou vyznačena v příloze č. 2: „Dotčené pozemky - zakres tepelných rozvodů“.

Tepelné zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 87 „Zákona č.: 458/2000 Sb.“, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (Energetický zákon), (viz též níže, v příloze č. 1).

Pozn.: V případě existence podzemního tepelného zařízení je povinností stavebníka alespoň čtrnáct dní před započítím zemních prací požádat o tzv. „vytyčení“. Kontaktní, elektronické údaje pro podání žádosti naleznete níže, pod podpisem.

S pozdravem



Pavlína Svobodová

H – therma, a.s.

+420 605 572 671, svobodova@h-therma.cz, www.h-therma.cz

Přílohy: Příloha č.1 - Ochranná pásma (§ 87, č. 458/2000 Sb.)
Příloha č.2 - Dotčené pozemky – zakres tepelných rozvodů

Příloha č. 1

Ochranná pásma (§ 87, č. 458/2000 Sb.)

(1) Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti zařízení pro výrobu či rozvod tepelné energie, určený k zajištění jeho spolehlivého provozu a ochraně života, zdraví, bezpečnosti a majetku osob. Ochranné pásmo vzniká dnem nabytí právní moci územního rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu s umístěním stavby, pokud není podle stavebního zákona vyžadován ani jeden z těchto dokladů, potom dnem uvedení zařízení pro výrobu či rozvod tepelné energie do provozu.

(2) Ochranné pásmo je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení na výrobu či rozvod tepelné energie ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení a vodorovnou rovinou, vedenou pod zařízením pro výrobu nebo rozvod tepelné energie ve svislé vzdálenosti, měřené kolmo k tomuto zařízení a činí 2,5 m.

(3) U předávacích stanic, které jsou umístěny v samostatných budovách, je ochranné pásmo vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 2,5 m kolmo na půdorys těchto stanic a vodorovnou rovinou, vedenou pod těmito stanicemi ve svislé vzdálenosti 2,5 m.

(4) V ochranném pásmu zařízení, která slouží pro výrobu či rozvod tepelné energie, i mimo ně je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit tato zařízení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Pro realizaci veřejně prospěšné stavby, pokud se prokáže nezbytnost jejího umístění v ochranném pásmu, stanoví provozovatel tohoto zařízení podmínky. Ostatní stavební činnosti, umísťování staveb, zemní práce, uskladňování materiálu, zřizování skládek a vysazování trvalých porostů v ochranných pásmech je možno provádět pouze po předchozím písemném souhlasu provozovatele tohoto zařízení. Podmínky pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo souhlas, který musí obsahovat podmínky, za kterých byl udělen, se připojují k návrhu regulačního plánu nebo návrhu na vydání územního rozhodnutí nebo oznámení záměru v území o vydání územního souhlasu; orgán, který je příslušný k vydání regulačního plánu nebo územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, podmínky nepřezkoumává.

(5) Prochází-li zařízení pro rozvod tepelné energie budovami, ochranné pásmo se nevymezuje. Při provádění stavebních činností musí vlastník dotčené stavby dbát na zajištění bezpečnosti tohoto zařízení.

(6) Vlastníci nemovitostí jsou povinni umožnit provozovateli zařízení přístup k pravidelné kontrole a provádění nezbytných prací na zařízení pro rozvod tepelné energie umístěném v jejich nemovitostech. Pokud to technické a bezpečnostní podmínky umožňují a nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob, je provozovatel zařízení před zahájením prací povinen vlastníka nebo správce nemovitosti o rozsahu a době trvání prací informovat a po ukončení prací uvést dotčené prostory do původního stavu, a není-li to s ohledem na povahu provedených prací možné, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu nebo užívání nemovitosti.

Příloha č. 2

KÚ: Hrádek nad Nisou (647390) - dotčené pozemky - zakres tepelných rozvodů



